

Генеральный директор УО
Безман С.В.



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работ (услуг) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. ВНИИПО, д. 14

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	608 881,68	согласно графика	руб/кв.м.	6,38
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	351 204,48	согласно графика	руб/кв.м.	3,68
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	892 326,60	ежедневно	руб/кв.м.	9,35
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	170 368,55	ежедневно	руб/кв.м.	1,79
Техническое обслуживание инженерного оборудования	626 621,10	ежедневно	руб/кв.м.	6,57
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	15 746,94	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	8 589,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	268 175,16	ежедневно	руб/кв.м.	2,81
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	36 265,68	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	329 254,20	ежедневно	руб/кв.м.	3,45
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Услуги управления	17 178,48	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	235 442,15	ежедневно	руб/кв.м.	2,47
Холодное водоснабжение ОДН	10 601,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Компонент на тепловую энергию ОДН	13 477,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,14
Водоотведение ОДН	9 263,83	0,00	руб/кв.м.	0,10
ВСЕГО	3 593 397,45	-	-	37,67